



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΟΛΙΤΙΣΜΟΥ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΝΑΣΤΗΛΩΣΗΣ
ΜΟΥΣΕΙΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΝΕΩΤΕΡΩΝ ΜΝΗΜΕΙΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΘΕΣΣΑΛΙΑΣ
& ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ
ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ**

Ταχ. Δ/ση : Μεταμορφώσεως 41
και Ανθίμου Γαζή
380 01 Βόλος

Πληροφορίες : Β. Χατζηνικήτα

Τηλέφωνο : (24210) – 36987, 34002, 21246,
22318 (Εσωτ. 118)

E-mail : ynmtehkse@culture.gr

ΚΑΤΑΧΩΡΙΣΤΕΑ ΣΤΟ ΚΗΜΔΗΣ
ΑΔΑΜ:

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ ΣΤΟ ΔΙΑΔΙΚΤΥΟ
ΑΔΑ:

ΚΟΙΝ.:

1.3Τ Πολυδομική Τεχνική
Σ. Τζήμας & ΣΙΑ Ο.Ε.
Χ. Τρικούπη 1, 42100 Τρίκαλα
Δ/ση ηλ. Ταχυδρομείου:
tzhmas@gmail.com
3tp.ele@gmail.com

2. ΥΠΠΟ
Γενική Δ/ση Αναστήλωσης, Μουσείων
και Τεχνικών Έργων

3. ΔΥΕΕ Μαγνησίας

ΑΠΟΦΑΣΗ

ΘΕΜΑ: «Απευθείας ανάθεση εργασιών αποτροπής κινδύνου κατάρρευσης στο χαρακτηρισμένο ως νεώτερο μνημείο «Οικία Μάγγου» στο Καστράκι Δήμου Καλαμπάκας, ΠΕ Τρικάλων».

Έχοντας υπόψη:

- 1) Το Ν. 4622/2019 (ΦΕΚ Α'133/7-8-2019) Επιτελικό Κράτος: οργάνωση, λειτουργία και διαφάνεια της Κυβέρνησης, των κυβερνητικών οργάνων και της κεντρικής δημόσιας διοίκησης, όπως ισχύει.
- 2) Του Π.Δ. 77/2023 (ΦΕΚ 130/Α/27.06.2023) «Σύσταση Υπουργείου και Μετονομασία Υπουργείων-Σύσταση. Κατάργηση και μετονομασία Γενικών και Ειδικών Γραμματειών-Μεταφορά αρμοδιοτήτων, υπηρεσιακών μονάδων, θέσεων προσωπικού και εποπτευόμενων φορέων».
- 3) Του Π.Δ. 79/2023 (ΦΕΚ 131/Α/27.06.2023) «Διορισμός Υπουργών, Αναπληρωτών Υπουργών και Υφυπουργών».
- 4) Το Π.Δ. 4/2018 (ΦΕΚ 7/Α/22-1-2018) «Οργανισμός Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού», όπως έχει τροποποιηθεί με το Π.Δ. 32/2022 (ΦΕΚ 91/Α' / 9-5-2022) και ισχύει.
- 5) Το Ν.3861/2010 (ΦΕΚ Α' 112): «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση Νόμων και Πράξεων Κυβερνητικών, Διοικητικών και Αυτοδιοικητικών Οργάνων στο Διαδίκτυο πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις, όπως ισχύει.
- 6) Το Ν.4270/2014 (ΦΕΚ Α' 143): «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας, δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
- 7) Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147/Α' /08.08.2016), όπως ισχύει.
- 8) Το Π.Δ. 80/22-11-2016 (ΦΕΚ 145/Α' /5-8-2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους Διατάκτες».
- 9) Την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΡΥΠ/136505/3066/15-3-2020 (ΦΕΚ 912/Β' /17-3-2020) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων των Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων προς τους Προϊσταμένους των Περιφερειακών και Ειδικών Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αρχαιοτήτων και Πολιτιστικής Κληρονομιάς και στους Προϊσταμένους των Περιφερειακών Υπηρεσιών αρμοδιότητας της Γενικής Διεύθυνσης Αναστήλωσης, Μουσείων και Τεχνικών Έργων του Υπουργείου Πολιτισμού και Αθλητισμού».
- 10) Την αρ. 75555/289/6-7-2017 ΚΥΑ (ΦΕΚ 2336/Β/10-7-2017) «Καθορισμός κριτηρίων υπαγωγής στην έννοια της «χωριστής επιχειρησιακής μονάδας ανεξαρτήτως υπεύθυνης για τη

σύναψη συμβάσεων της ίδιας ή ορισμένων κατηγοριών αυτών» του άρθρου 6, παρ.2 εδαφ. Β του Ν. 4412/2016.

11) Την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/273369/24875/12-7-2017 (ΦΕΚ 2425/Β/14-7-2017) «Ορισμός επιχειρησιακών μονάδων, υποκείμενων ή υπαγόμενων στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού ως Αναθετουσών Αρχών κατά το άρθρο 6, παρ.2 εδάφιο β' του Ν. 4412/2016».

12) Την Υ.Α. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/182148/5665/11887/21-4-2020 (ΦΕΚ 1579/Β/2020) «Ορισμός κατηγοριών δαπανών με Διατάκτη τον Υπουργό και τον Υφυπουργό ή άλλο όργανο, ορισμός αποφαινόμενου οργάνου και ορισμός Δευτερευόντων Διατακτών στο Υπουργείο Πολιτισμού και Αθλητισμού».

13) Την Κ.Υ.Α. με αρ.πρωτ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΟΥ/97347/7406/7-3-2018, περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων των άρθρων 24,26,66 & 69Γ του Ν.4270/2014 επί των δαπανών που διενεργούνται από τις Περιφερειακές και ειδικές Περιφερειακές Υπηρεσίες του ΥΠ.ΠΟ.Α. (ΦΕΚ 875/Β/13-3-2018).

14) Το Ν.2286/95 (ΦΕΚ 19/Α/1-2-1995) «Προμήθειες του Δημόσιου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων», όπως ισχύει.

15) Το Π.Δ. 118/2007 (ΦΕΚ 150/Α/10-7-2007) «περί κανονισμού προμηθειών του Δημοσίου».

16) Το Ν.3871/2010 (ΦΕΚ 141/Α/17-8-2010) «περί Δημοσιονομικής Διαχείρισης και Ευθύνης».

17) Το Ν.2362/95 (ΦΕΚ 247/Α/27-11-1995) «Περί Δημόσιου Λογιστικού, ελέγχου δαπανών του κράτους και άλλες διατάξεις» όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

18) Το Ν.4013/2011 (ΦΕΚ 204/Α/15-9-2011) «Σύσταση ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με το Ν.4038/2012 (ΦΕΚ 14/Α/2-2-2012).

19) Την αρ. 2024709/601/00026/8-4-1998 απόφαση ΦΕΚ/Β/431/7-5-1998 «Καθορισμός των δικαιολογητικών των δαπανών του Δημοσίου για προμήθειες και εργασίες» όπως τροποποιημένος και συμπληρωμένος ισχύει σήμερα.

20) Το Ν.4172/2013 Κεφ.Β «Παρακράτηση φόρου» άρθρο 64 «συντελεστές παρακράτησης φόρου».

21) Την υπ' αρ.ΥΠΠΟ/612731/18-12-2023 (ΑΔΑ:6ΦΜ446ΝΚΟΤ-3ΙΝ) απόφαση κατανομής πιστώσεων για τον Τακτικό Προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2024.

22) Την υπ' αρ. ΚΥΑ 163764 ΕΞ 2023/7-11-2023 (ΦΕΚ 6449/Β/13-11-2023) Τροποποίηση της υπό στοιχεία οικ.188204 ΕΞ 2022/21-12-2022 (Β'6607) κοινής υπουργικής απόφασης «Ηλεκτρονική διακίνηση δαπανών» και ανάθεση αρμοδιοτήτων στις Δ.Υ.Ε.Ε.

23) Την υπ' αρ. 52445 ΕΞ2023/4-4-2023 ΚΥΑ, ΦΕΚ Β/2385/12-4-2023 με διορθ. Σφαλμ. στο ΦΕΚ Β' 3061 «Υποχρέωση υποβολής ηλεκτρονικών τιμολογίων από τους οικονομικούς φορείς».

24) Την ύπαρξη των αναγκαίων πιστώσεων που διατέθηκαν στην Υπηρεσία από τις πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού του ΥΠ.ΠΟ τρέχοντος οικονομικού έτους.

25) Την υπ' αριθ. ΥΠΠΟΑ/ΓΔΔΥΗΔ/ΔΔΑΑΔ/ΤΔΑΔΤΠ/49543/4192/3977/2992/2-2-2018 Υ.Α. που αφορά στην τοποθέτηση Προϊσταμένων της ΓΔΑΜΤΕ του ΥΠΠΟΑ.

26) Την ΥΑ ΥΠΠΟΑ/ΔΙΔΑΠ/Γ/1654/24634/9-7-1986 (ΦΕΚ 602/Β/19-9-1986) με την οποία η οικία Μάγγου στο Καστράκι Καλαμπάκας, χαρακτηρίστηκε ως «έργο τέχνης που χρειάζεται ειδική κρατική προστασία».

27) Το υπ' αρ. 443154/10-10-2024 (ΑΔΑΜ:24REQ015572189/10-10-2024) τεκμηριωμένο, εγκεκριμένο από την ΔΥΕΕ Μαγνησίας αίτημα της ΥΝΜΤΕΘΚΣΕ περί αναγκαιότητας δέσμευσης πίστωσης.

28) Την υπ' αρ. 448566/14-10-2024 (ΑΔΑ: ΨΞ6Ψ46ΝΚΟΤ-ΟΚΘ, ΑΔΑΜ: 24REQ015589875/14-10-2024) απόφαση ανάληψης δέσμευσης πίστωσης με α/α 84935/11-10-2024 της ΔΥΕΕ Μαγνησίας.

29) Την υπ' αριθμ. 467547/24-10-2024 (ΑΔΑ: 901546ΝΚΟΤ-Δ69, ΑΔΑΜ:24PROC015654938/24-10-2024) Πρόσκληση υποβολής προσφοράς για την απευθείας ανάθεση επειγουσών εργασιών για την αποτροπή κινδύνου κατάρρευσης στο χαρακτηρισμένο ως νεώτερο μνημείο «Οικία Μάγγου» στο Καστράκι Δήμου Καλαμπάκας, ΠΕ Τρικάλων, με συνημμένα την από 11.5.2021 Τεχνική Έκθεση του Τμήματος Μελετών και Έργων Αναστήλωσης Μνημείων, Μουσείων και Πολιτιστικών Κτηρίων της ΥΝΜΤΕΘΚΣΤΕ και το τυποποιημένο έντυπο οικονομικής προσφοράς.

30) Τη με αρ. πρωτ. 477995/31.10.2024 προσφορά της εταιρείας 3Τ Πολυδομική Τεχνική Σ. Τζήμας & ΣΙΑ Ο.Ε. , η οποία υποβλήθηκε στην Υπηρεσία μας σύμφωνα με την από 11.5.2021 Τεχνική Έκθεση του Τμήματος Μελετών και Έργων Αναστήλωσης Μνημείων, Μουσείων και Πολιτιστικών Κτηρίων της ΥΝΜΤΕΘΚΣΤΕ και το τυποποιημένο έντυπο οικονομικής προσφοράς.

31) Τις υφιστάμενες υπηρεσιακές ανάγκες της ΥΝΜΤΕΘΚΣΤΕ.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ

1. Την απευθείας ανάθεση εργασιών αποτροπής κινδύνου κατάρρευσης στο χαρακτηρισμένο ως νεότερο μνημείο «Οικία Μάγγου» στο Καστράκι Δήμου Καλαμπάκας, ΠΕ Τρικάλων, στην εταιρεία 3Τ Πολυδομική Τεχνική Σ. Τζήμας & ΣΙΑ Ο.Ε. (ΑΦΜ 997830485 – ΔΟΥ Τρικάλων), που εδρεύει νομίμως στα Τρίκαλα, Χαρ. Τρικούπη 1 Τ.Κ. 42100 Τρίκαλα (Τηλ. 24310 24312) μέχρι του ποσού των είκοσι δύο χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα οκτώ ευρώ και είκοσι οκτώ λεπτών (22.998,28€) συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και λοιπών νομίμων κρατήσεων, σύμφωνα με τον παρακάτω πίνακα της Οικονομικής Προσφοράς της ως άνω εταιρείας :

Α/Α	ΑΡΙΘΜ ΤΙΜΟΛ ΑΤΟΕ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΑΡΘ. ΑΝΑΘΕΩΡ ΗΣΗΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣ ΗΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΤΙΜΗ ΜΟΝΑΔΟΣ (χωρίς ΦΠΑ)	ΣΥΝΟΛΟ Χωρίς ΦΠΑ
1	23.03	Ικρίωματα σιδηρά σωληνωτά	ΟΙΚ-2303	m2	150,00	5,60	840
2	23.05	Πετάσματα ασφαλείας επί ικριωμάτων	ΟΙΚ-2304	m2	75,00	5,60	420
3	23.14	Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων	ΟΙΚ-2314.1	m2	150,00	0,90	135,00
4	20.01.01.ΑΔ	Εκθάμνωση εδάφους, αποψίλωση και κοπή αναρριχητικών φυτών	ΟΙΚ-2101	m2	40,00	4,50	180,00
5	NET ΟΙΚ-Α 22.23	Καθαίρεση επιχρισμάτων	ΟΙΚ 2252	m2	30,00	6,00	180,00
6	22.23 Α.Δ.	Καθαίρεση σαθρών αρμολογημάτων λιθοδομής	ΟΙΚ-2252	m2	90,00	10,00	900,00
7	71.02 Α.Δ.	Βαθύ αρμολόγημα αρμών λιθοδομής με ποζολανικό κονίαμα	ΟΙΚ 7102	m2	90,00	50,00	4.500,00
8	73.12 Α.Δ	Σφράγιση ρωγμών λιθοδομής μεγάλου εύρους με εισπίεση ενέματος με βάση την υδράσβεστο	ΟΙΚ-61.26	m	15,00	95,00	1.425,00

9	43.01 Α.Δ.	Σφράγιση τριχοειδών ρηγματώσεων ποζολανικό κονίαμα	ΟΙΚ-61.27	m	15,00	20,00	300,00
10	20.31.01	Φορτοεκφόρτωση προϊόντων καθαιρέσεων χωρίς χρήση μηχανικών μέσων και χωρίς τη διάστρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση	ΟΙΚ 2172	Tn	10,00	6,70	67,00
11	22.53	Τοπική Καθαίρεση οροφών	ΟΙΚ 2275	m2	12,00	6,00	72,00
12		Τοπική καθαίρεση αποδιοργανωμένων τμημάτων ανωδομών από λιθοδομή και ανάκτηση	ΟΙΚ 2204	m3	8,00	29,00	232,00
13		Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων καθαιρέσεων	ΟΙΚ 2177	m3	10,00	5,60	56,00
14		Επιχρίσματα πατητά με ποζολανικό κονίαμα υδρασβέστου	ΟΙΚ 7156	m2	50,00	23,00	1.150,00
15	N38.30.03	Τοποθέτηση ελκυστήρων από χάλυβα	ΟΙΚ 3872	KG	100,00	26,00	2.600,00
16		Αγκύρωση σε λιθοδομή άκρου ελκυστήρα σε μεταλλική πλάκα	ΟΙΚ 3873	TEM	16,00	60,00	960,00
17		Κάλυψη ξυλόπηκτων τοίχων με πηγάκια (μπαγδατί)	ΟΙΚ 5291	m2	10,00	15,00	150,00
18		Τοπική επένδυση ξυλόπηκτων τοίχων με πλέγμα	ΟΙΚ 64,42	m2	30,00	11,00	330,00
19	52.10.02.ΑΔ	Υποστυλώσεις-Αντιστηρίξεις	ΟΙΚ 5212	κατ' αποκοπή		2.850,00	2.850,00
20		Σήμανση-μέτρα ασφάλειας		κατ' αποκοπή		600,00	600,00
21		Τοποθέτηση νέων υαλοπινάκων		κατ' αποκοπή		200,00	200,00
22		Τοπική επισκευή επικεράμωσης στέγης		κατ' αποκοπή		400,00	400,00
ΣΥΝΟΛΟ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ					18.547,00		

ΦΠΑ 24%	4.451,28
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ ΦΠΑ	22.998,28

2. Αναλυτικά, οι εργασίες που θα εκτελεστούν είναι σύμφωνα με την από 11.5.2021 Τεχνική Έκθεση του Τμήματος Μελετών και Έργων Αναστήλωσης Μνημείων, Μουσείων και Πολιτιστικών Κτηρίων της ΥΝΜΤΕΘΚΣΤΕ και περιλαμβάνουν:

- ΕΡΓΑΣΙΑ:1** Ικριώματα σιδηρά σωληνωτά
ΕΡΓΑΣΙΑ:2 Πετάσματα ασφαλείας επί ικριωμάτων
ΕΡΓΑΣΙΑ:3 Επενδύσεις πρόσοψης ικριωμάτων
ΕΡΓΑΣΙΑ:4 Εκθάμνωση εδάφους, αποψίλωση και κοπή αναρριχητικών φυτών
ΕΡΓΑΣΙΑ:5 Καθαίρεση επιχρισμάτων
ΕΡΓΑΣΙΑ:6 Καθαίρεση σαθρών αρμολογημάτων λιθοδομής
ΕΡΓΑΣΙΑ:7 Βαθύ αρμολόγημα αρμών λιθοδομής με ποζολανικό κονίαμα
ΕΡΓΑΣΙΑ:8 Σφράγιση ρωγμών λιθοδομής μεγάλου εύρους με εισπίεση ένεματος, με βάση την υδράσβεστο
ΕΡΓΑΣΙΑ:9 Σφράγιση τριχοειδών ρωγμών με ποζολανικό κονίαμα
ΕΡΓΑΣΙΑ:10 Φορτοεκφόρτωση προϊόντων καθαιρέσεων χωρίς χρήση μηχανικών μέσων και χωρίς την διάστρωση των προϊόντων μετά την εκφόρτωση
ΕΡΓΑΣΙΑ:11 Τοπική καθαίρεση οροφών
ΕΡΓΑΣΙΑ:12 Τοπική καθαίρεση αποδιοργανωμένων τμημάτων ανωδομών από λιθοδομή και ανάκτηση
ΕΡΓΑΣΙΑ:13 Χειρονακτική διακίνηση προϊόντων καθαιρέσεων
ΕΡΓΑΣΙΑ:14 Επιχρίσματα πατητά με ποζολανικό κονίαμα υδρασβέστου
ΕΡΓΑΣΙΑ:15 Τοποθέτηση ελκυστήρων από χάλυβα
ΕΡΓΑΣΙΑ:16 Αγκύρωση σε λιθοδομή άκρου ελκυστήρα σε μεταλλική πλάκα
ΕΡΓΑΣΙΑ:17 Κάλυψη ξυλόπηκτων τοίχων με πηγάκια (μπαγδατί)
ΕΡΓΑΣΙΑ:18 Τοπική επένδυση ξυλόπηκτων τοίχων με πλέγμα
ΕΡΓΑΣΙΑ:19 Υποστρώσεις-Αντιστηρίξεις
ΕΡΓΑΣΙΑ:20 Σήμανση-μέτρα ασφάλειας
ΕΡΓΑΣΙΑ:21 Τοποθέτηση νέων υαλοπινάκων
ΕΡΓΑΣΙΑ:22 Τοπική επισκευή επικεράμωσης στέγης

3. Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του Τακτικού Προϋπολογισμού του ειδικού Φορέα 1022-204-0000000 και ΑΛΕ 2420301001 “Αμοιβές και έξοδα συντήρησης, επισκευής κτιρίων και έργων υποδομής” (CPV: 50000000-5) τρέχοντος οικονομικού έτους και δεν θα υπερβεί το ανωτέρω ποσό.

Η Προϊσταμένη της Υπηρεσίας

Κερασία Γεωργίου
 Αρχιτέκτων Μηχανικός

Εσωτ. Διανομή:

- ΥΝΜΤΕΘΚΣΤΕ
- Τμήμα Μελετών και Έργων Αναστήλωσης Μνημείων, Μουσείων και Πολιτιστικών Κτηρίων
- Χρον. Αρχείο